

Vyhláška

kteřou se upravují podmínky a průběh Výběrového řízení (dále jen "VŘ")
prováděného dle Prováděcích podmínek č. III/13/2017 - Troja

1. Vyhlášovatel: NAXOS a.s.
IČ: 26445867
se sídlem: Holečkova 103/31, Smíchov, 150 00 Praha 5
spisová značka: B 7170 vedená u Městského soudu v Praze

2. Prodávající: Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
SYNTEROSEN s.r.o.
IČ: 24769436
se sídlem: Mečová 358/8, 602 00 Brno - město
spisová značka: C 90760 vedená u Krajského soudu v Brně

3. Účel VŘ a termíny konání 1. a 2. kola VŘ:

1. kolo VŘ:

- ukončení: 5.4. 2018 do 17:00 hod.

2. kolo VŘ:

- zahájení **2. kola VŘ** je stanoveno na den 6.4.2018 v 8:00 hod. dopoledne
- nejzazší termín pro předložení návrhů: 10.4.2018, do 17:00 hod. odpoledne
- místo pro předložení návrhů: **NAXOS a.s.**, se sídlem: Holečkova 103/31, Smíchov, 150 00 Praha 5

Účelem VŘ je výběr kupujícího souboru nemovitých věcí tvořících Předmět prodeje jako celku, resp. jednotlivých Položek předmětu prodeje, který bude za stanovených podmínek ochoten zaplatit za Předmět prodeje, resp. jednotlivé položky předmětu prodeje nejvyšší kupní cenu.

4. Místo zveřejnění této vyhlášky:

- www.naxos.cz
- v kanceláři Vyhlášovatele

5. Podrobné informace:

- v Informačním memorandu, které je možné zakoupit za poplatek v kanceláři Vyhlášovatele (dále jen „Informační memorandum“).
- v prováděcích podmínkách č. III/13/2017 – Troja (dále jen „Prováděcí podmínky“).
- uvedené dokumenty jsou k vyzvednutí v kanceláři Vyhlášovatele na adrese Holečkova 103/31, Smíchov, 150 00 Praha 5, tel. 257 314 251, fax. 257 310 873, kontaktní osoba: Ing. Petr Vácha, tel: +420 777 707 307, email: petrvacha@naxos.cz,

6. Předmět prodeje:

Předmět prodeje nabízený prostřednictvím VŘ tvoří soubor nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství, které jsou zapsány na listu vlastnictví LV č. 191 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní

město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Troja, obec Praha. Předmět prodeje je tvořen dvěma Položkami předmětu prodeje, které jsou pro účely VŘ definovány takto:

6.1 Položka předmětu prodeje č. 1

soubor nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství zapsaný na listu vlastnictví č. 191 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Troja, obec Praha:

Pozemky:

- pozemek parc. č. 820/1, zahrada, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 820/4, zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, na pozemku stojí stavba: Troja, č.p. 528, ubyt. zař.

Stavby:

- stavba Troja, č.p. 528, ubyt. zař., na pozemku parc. č. 820/4, památkově chráněné území,

Soubor výše v odst. 6.1 specifikovaných věcí nemovitých včetně jejich součástí a příslušenství bude pro účely VŘ dále označován jako „**Položka předmětu prodeje č. 1**“

Zástavní práva a omezení:

- Na Položce předmětu prodeje č. 1, resp. na souboru věcí nemovitých váznou zástavní práva a omezení v rozsahu uvedeném na příslušném listu vlastnictví č. 191 pro k.ú. Troja, obec Praha. Tato zástavní práva a omezení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení zaniknou zpeněžením Předmětu prodeje, resp. Položky předmětu prodeje č. 1.

Věcná břemena:

- Na Položce předmětu prodeje č. 1, resp. na souboru věcí nemovitých zapsaných na listu vlastnictví č. 191 pro k.ú. Troja, obec Praha nevážnou ke dni zahájení VŘ žádná věcná břemena zapsaná na příslušném listě vlastnictví.

Nájemní smlouvy

- Na Položku předmětu prodeje č. 1 nejsou, dle sdělení Prodávajícího, uzavřeny žádné nájemní smlouvy.

6.2 Položka předmětu prodeje č. 2

nemovitá věc včetně jejích součástí a příslušenství zapsaná na listu vlastnictví č. 191 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Troja, obec Praha:

Pozemky:

- pozemek parc. č. 820/2, ovocný sad, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond,

Nemovitá věc výše v odst. 6.2 specifikovaná bude pro účely VŘ dále označována jako „**Položka předmětu prodeje č. 2**“

Zástavní práva a omezení:

- Na Položce předmětu prodeje č. 2 váznou zástavní práva a omezení v rozsahu uvedeném na příslušném listu vlastnictví č. 191 pro k.ú. Troja, obec Praha. Tato zástavní práva a případná omezení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení zaniknou zpeněžením Předmětu prodeje, resp. Položky předmětu prodeje č. 2.

Věcná břemena:

- Na Položce předmětu prodeje č. 2, resp. na věci nemovitě zapsané na listu vlastnictví č. 191 pro k.ú. Troja, obec Praha nevázne ke dni zahájení VŘ žádné věcné břemeno zapsané na příslušném listu vlastnictví.

Nájemní smlouvy

- Na Položku předmětu prodeje č. 2 nejsou, dle sdělení Prodávajícího, uzavřeny žádné nájemní smlouvy.

- 6.3 Pro účely VŘ jsou Položka předmětu prodeje č. 1 a Položka předmětu prodeje č. 2 dále společně nazývány též „**Předmět prodeje**“. Předmět prodeje bude zpeněžován na základě samostatných kupních smluv ke každé jedné Položce předmětu prodeje. Předmět prodeje může být zpeněžován jako celek či po jednotlivých Položkách předmětu prodeje. Jeden Účastník VŘ přitom může projevit zájem koupit libovolný počet PPP (Položka předmětu prodeje), t.j. může projevit zájem o koupi samostatné PPP a svůj návrh na koupi tak může učinit vždy pro každou jednotlivou PPP samostatně, jakož i na Předmět prodeje jako celek.
- 6.4 Podrobnější popis Předmětu prodeje je uveden v Informačním memorandu, které je k dispozici v kanceláři Vyhlášovatele VŘ oproti poplatku.

7. Seznámení se stavem Předmětu prodeje:

Zájemce se může seznámit se stavem předmětu prodeje zejména následujícími způsoby:

7.1 Informace obsažené v Informačním memorandu.

7.2 Prohlídky Předmětu prodeje:

- Individuální prohlídky Předmětu prodeje jsou možné po celou dobu trvání 1. kola VŘ po předchozí dohodě se zástupcem Vyhlášovatele, jmenovitě s Ing. Petrem Váchou, tel. 257 314 251, mob. +420 777 707 307.
- V případě zájmu Účastníka 1. kola VŘ o dodatečné informace či dokumenty týkající se právního stavu Předmětu prodeje či jednotlivých Položek předmětu prodeje se mohou Účastníci 1. kola VŘ obracet na kontaktní osobu Vyhlášovatele, která dotaz předá právnímu poradci Prodávajícího.

8. Kupní cena:**8.1 Doporučená kupní cena (KC)**

- KC: **39.000.000,- Kč**
- Přičemž platí, že $KC = KC1 + KC2$ kdy:

KC1 je Doporučená kupní cena za Položku předmětu prodeje č. 1 a KC2 je Doporučená kupní cena za Položku předmětu prodeje č. 2 a kdy:

Doporučená kupní cena KC1 činí: 17.500.000,- Kč

Doporučená kupní cena KC2 činí: 21.500.000,- Kč

Účastník 2. kola VŘ je oprávněn nabídnout celkovou kupní cenu KC za celý Předmět prodeje jako celek, jakož i samostatně kupní cenu KC1 za Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo kupní cenu KC2 za Položku předmětu prodeje č. 2.

Pro účely stanovení kupních cen KC Předmětu prodeje jako celku z celkové KC nabídnuté Vítězem VŘ za Předmět prodeje jako celek stanovuje Prodávající tento závazný poměr:

- Poměr KC1 k celkové kupní ceně KC činí 44,87 % z kupní ceny KC,
- Poměr KC2 k celkové kupní ceně KC činí 55,13 % z kupní ceny KC.

Účastník 2. kola VŘ nabídne celkovou kupní cenu KC za celý Předmět prodeje a nebo kupní cenu KC1 za Položku předmětu prodeje č. 1, resp. kupní cenu KC2 za položku předmětu prodeje č. 2.

8.2 Splatnost kupní ceny

- a) Kupní cena KC za Předmět prodeje jako celek, resp. kupní cena KC1 za Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo kupní cena KC2 za Položku předmětu prodeje č. 2 v rozsahu přesahujícím složenou Kauci (čl. 9) je splatná na účet Prodávajícího č.ú.: **2189214/5800 vedený u J&T Banky**
- b) Lhůta splatnosti kupní ceny KC, resp. KC1 a nebo KC2 činí max. do 60-ti dní od zveřejnění Oznámení o Vítězi VŘ na Adrese Internetu.
- c) Zaplacením KC, resp. KC1 a nebo KC2 se rozumí připsání KC, resp. KC1 a nebo KC2 (vyjma složené Kauce) na účet Prodávajícího.

9. Kauce:

Pro případ, kdy se Zájemce rozhodne učinit podání nabídky (Předložení návrhu) na výši kupní ceny KC Předmětu prodeje jako celku je stanovena celková Kauce ve výši: **1.500.000,- Kč**

Pro případ, kdy se Zájemce rozhodne učinit podání nabídky (Předložení návrhu) na výši kupní ceny KC1 a nebo KC2, a to samostatně na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo Položku předmětu prodeje č. 2 (vyjma nabídky na výši kupní ceny KC za Předmět prodeje jako celek) jsou stanoveny výše jednotlivých Kaucí takto:

Výše Kauce pro Položku prodeje č. 1: 700.000,- Kč

Výše Kauce pro položku prodeje č. 2: 800.000,- Kč

Níže uvedené podmínky pro složení Kauce resp. Kaucí a další nakládání s ní či s nimi platí jak pro celkovou Kauci (v případě nabídky na prodej Předmětu prodeje jako celku), tak pro jednotlivé dílčí Kauce vztahující se k jednotlivým Položkám předmětu prodeje.

9.1 Způsob složení kauce

Kauce může být složena jedním z následujících způsobů:

- a) převodem na bankovní účet Vyhlášovatele vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. 502319003/2700.
- b) Nejzazším termínem pro složení Kauce způsobem uvedeným pod písm. a) je datum ukončení 1. kola VŘ. Složením Kauce se rozumí připsání celé částky na účet Vyhlášovatele.

K vyloučení pochybností se stanoví, že Kaucí se pro účely tohoto VŘ rozumí nominální institut a Kauce tak nebude považována (dle úpravy OZ od 1.1.2014) za tzv. závdavek.

9.2 Doklad o složení Kauce

Dokladem o složení Kauce je:

- a) při platbě podle odst. 9.1 písm. a) výpis z výše uvedeného bankovního účtu Vyhlášovatele.

9.3 Zmaření prodeje a propadnutí Kauce

V případě, že:

- a) Vítěz VŘ neuhradí ve stanovených termínech zbývající část nabízené kupní ceny KC za Předmět prodeje jako celek a nebo KC1 a nebo KC2 (vyjma složené Kauce) způsobem dle bodu 8.2 této Vyhlášky, nebo
- b) Vítěz VŘ neuzavře na výzvu Prodávajícího (popřípadě na výzvu Vyhlášovatele v zastoupení Prodávajícího) Kupní smlouvy na Předmět prodeje jako celek a nebo Kupní smlouvu na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo Kupní smlouvu na Položku předmětu prodeje č. 2 za podmínek stanovených v čl. 10.3 této Vyhlášky a Dohodou o složení kauce (či uzavření jinak zmaří),

bude takový stav považován za Zmaření prodeje Vítězem VŘ s povinností Vítěze VŘ uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši Kauce odpovídající Předmětu prodeje jako celku, resp. jednotlivým položkám Předmětu prodeje (s následkem propadnutí celé částky odpovídající Kauci jako smluvní pokuty ve prospěch Prodávajícího).

10. Charakteristika VŘ:

10.1 Průběh VŘ

- a) VŘ - dvoukolové veřejné výběrové řízení (obálková metoda), jehož účelem je výběr kupujícího na Předmět prodeje a nebo na jednotlivé Položky předmětu prodeje samostatně, který bude za stanovených podmínek ochoten zaplatit za Předmět prodeje, resp. za jednotlivé Položky předmětu prodeje nejvyšší kupní cenu. Vítěz VŘ má povinnost uzavřít kupní smlouvu (v textu Vyhlášky jen "kupní smlouva") na konkrétní Položku předmětu prodeje, resp. dvě kupní smlouvy na Předmět prodeje jako celek.
- b) 1. kolo VŘ - fáze VŘ, ve které se Účastníci 1. kola VŘ seznámí s Předmětem prodeje, resp. jednotlivými Položkami předmětu prodeje a s dokumentací týkající se Předmětu prodeje, resp. jednotlivých Položek předmětu prodeje, a ve které budou za stanovených podmínek projednány připomínky k podmínkám a textu kupní smlouvy, resp. kupních smluv. Tato fáze VŘ je zakončena Odsouhlaseným zněním kupní smlouvy (bez uvedení kupní ceny) na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo Odsouhlaseným zněním kupní smlouvy (bez uvedení kupní ceny) na Položku předmětu prodeje č. 2, složením příslušné Kauce, podpisem Dohody o složení kauce případně splněním ostatních specifických podmínek 1. kola VŘ.
- c) 2. kolo VŘ - fáze VŘ, ve které Účastníci VŘ předloží Vyhlášovatelovi ve stanovené lhůtě svou cenovou nabídku (dále jen „Předložení návrhu“), a to buď na Předmět prodeje jako celek a nebo na jednotlivou Položku předmětu prodeje zvlášť, a kdy se následně vybírá z předložených cenových nabídek nejvýhodnější za účelem určení Vítěze VŘ. Cílem 2. kola VŘ je dosažení maximální kupní ceny KC, resp. maximální kupní ceny KC1 a nebo KC2.
 - ca) Nejpozději v termínu uvedeném pro nejzazší předložení nabídek je Účastník 2. kola VŘ povinen učinit Předložení návrhu, tj. předložit cenovou nabídku, která musí obsahovat:
 - 1) jednoznačnou identifikaci Účastníka 2. Kola VŘ, tzn. u právnických osob originál výpisu z OR ne starší 3 měsíců
 - 2) uvedení výše nabízené kupní ceny KC za Předmět prodeje v Kč, resp. uvedení KC1 za Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo uvedení kupní ceny KC2 za Položku předmětu prodeje č. 2.
 - cb) Místo a způsob Předložení návrhu:
 - 1) Místem pro Předložení návrhu je kancelář vyhlášovatele na adrese: NAXOS a.s., Holečkova 103/31, Smíchov, 150 00 Praha 5.
 - 2) Pro okamžitou účinnost Předložení návrhu je rozhodující doručení na uvedenou adresu.

- 3) Předložení návrhu lze učinit osobně, kurýrem nebo poštou formou listovní zásilky dodávané do vlastních rukou s doručenkou. Nabídka ve formě řádně zapečetěné obálky bude označena heslem: „VŘ – TROJA, NEOTVÍRAT“.
- d) Hodnocení nabídek ve VŘ – předložené návrhy (cenové nabídky) Účastníků 2. kola VŘ budou hodnoceny podle výše nabídnuté kupní ceny KC, resp. KC1 a nebo KC2 (kritériem pro vyhodnocení 2. kola VŘ).
- e) Vítěz VŘ – Účastník 2. kola VŘ, který bude vyhlášen Vítězem VŘ, je povinen ve lhůtě stanovené v 8.2 b) uhradit KC, resp. KC1 a nebo KC2. Vítěz VŘ je dále povinen uzavřít s Prodávajícím ve stanoveném termínu kupní smlouvy na Předmět prodeje jako celek (a to najednou na jednom společném jednání) a nebo kupní smlouvu na Položku předmětu prodeje č. 1, resp. Položku předmětu prodeje č. 2.
- f) V případě, že Vítěz VŘ neuhradí ve stanoveném termínu kupní cenu KC, resp. KC1 a nebo KC2, případně neuzavře s Prodávajícím příslušné kupní smlouvy, může být vítězem VŘ vyhlášen Účastník 2. kola VŘ, který předložil druhou nejvyšší cenovou nabídku.
- g) VŘ se řídí zejména touto Vyhláškou a Prováděcími podmínkami č. III/13/2017 – Troja, kde jsou uvedeny podrobnější informace o VŘ.

10.2 Termíny projednávání smluvní dokumentace

- a) Kupní smlouvy
Předmět prodeje jako celek bude zpeněžován na základě dvou samostatných kupních smluv (nebude-li později dohodnuto jinak). Položka předmětu prodeje č. 1 bude zpeněžována na základě kupní smlouvy na Položku předmětu prodeje č. 1 a Položka předmětu prodeje č. 2 bude zpeněžována na základě kupní smlouvy na Položku předmětu prodeje č. 2.

Účastník 1. kola VŘ je povinen odsouhlasit a parafovat texty kupních smluv (Odsouhlasené znění kupní smlouvy na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo Odsouhlasené znění na Položku předmětu prodeje č. 2), a to nejpozději do ukončení 1. kola VŘ
- b) Dohoda o složení kauce
Účastník 1. kola VŘ je povinen složit příslušnou stanovenou Kauci a odsouhlasit a podepsat Dohodu o složení kauce do konce 1. kola VŘ

10.3. Termín podpisu kupních smluv:

Kupní smlouvy budou s Vítězem VŘ uzavřeny po uhrazení celé kupní ceny KC Předmětu prodeje, resp. KC1 a nebo KC2 dle odst. 8.2 b) této Vyhlášky, a to nejpozději do 10-ti pracovních dní od doručení Výzvy k uzavření kupní smlouvy, resp. kupních smluv Vítězi VŘ. Prodávající (nebo Vyhlášovatel v zastoupení Prodávajícího) je oprávněn učinit Vítězi VŘ výzvu k uzavření kupní smlouvy, resp. kupních smluv poté, kdy zajištěný věřitel udělí Prodávajícímu souhlas s uzavřením kupní smlouvy, resp. kupních smluv s Vítězem VŘ, za současného splnění povinnosti Vítěze VŘ uhradit kupní cenu KC za Předmět prodeje jako celek, resp. KC1 a nebo KC2 za jednotlivé Položky předmětu prodeje.

10.4. Podmínky předání Předmětu prodeje

Předání a převzetí Předmětu prodeje bude provedeno za účasti vítěze VŘ, Prodávajícího a Vyhlášovatele. Protokol o předání a převzetí Předmětu prodeje vyhotoví Vyhlášovatel.

11. Podmínky a kritéria hodnocení:

11.1 Základní podmínky 1. kola VŘ

Každý Závěze, který se chce stát Účastníkem 1. kola VŘ, je povinen splnit základní podmínky VŘ, kterými jsou:

- Koupě Informačního memoranda, které je k dispozici v kanceláři Vyhlášovatele za stanovený poplatek s tím, že případné dodatky k Informačnímu memorandu (nebo nové Informační memorandum) jsou těmto Závězům či Účastníkům VŘ distribuovány zdarma.

11.2 Specifické podmínky 1. kola VŘ

- Nejsou stanoveny

11.3 Základní podmínky 2. Kola VŘ

- Každý účastník 1. kola VŘ, který se chce stát Účastníkem 2. kola VŘ (soutěže), je povinen v termínech uvedených v této Vyhlášce podepsat s Vyhlášovatelem a Prodávajícím VŘ Dohodu o složení kauce, odsouhlasit a parafovat texty kupních smluv (Odsouhlasené znění kupní smlouvy na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo Odsouhlasené znění kupní smlouvy na Položku předmětu prodeje č. 2) a řádně a v čas složit stanovenou Kauci ve výši a v termínu uvedeném v této Vyhlášce.

Účastníkem 2. kola VŘ může být pouze Účastník 1. kola VŘ, který splnil základní a specifické podmínky 1. kola VŘ stanovené ve Vyhlášce a Prováděcích podmínkách č. III/13/2017 – Troja.

11.4 Specifické podmínky 2. kola VŘ

- Nejsou stanoveny

11.5 Kritéria hodnocení 2. kola VŘ

- Kritériem, podle kterého bude hodnoceno 2. kolo VŘ, je výše nabídnuté kupní ceny KC resp. KC1 a nebo KC2.

12. Daně a poplatky

Tvoří-li součástí Předmětu prodeje nemovité věci, jejichž převod podléhá dani z nabytí nemovitostí (dle zák. opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí), je tuto daň způsobem a v termínech požadovaných zákonným předpisem povinen uhradit Vítěz VŘ, t.j. kupující (nabyvatel). Základem daně je dle ust. § 19 zák. o. s. č. 340/2013 Sb., v tomto případě **cena dosažená prodejem** – kupní cena připadající na soubor nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství, které tvoří Předmět prodeje.

Podléhá-li prodej Předmětu prodeje nebo jakékoliv jeho části povinnosti úhrady daně z přidané hodnoty (DPH), bude DPH automaticky připočtena ke kupní ceně Předmětu prodeje, ve výši platné k okamžiku uzavření kupní smlouvy a Vítěz VŘ je povinen tuto DPH uhradit.

13. Ostatní informace o VŘ

- 13.1 Vyhlášovatel, resp. Prodávající je oprávněn měnit tuto Vyhlášku či Prováděcí podmínky nebo zrušit VŘ, a to nejpozději do okamžiku podpisu kupní smlouvy, resp. kupních smluv s Vítězem VŘ. Účastníkovi VŘ v této souvislosti nevznikají žádné nároky vůči Vyhlášovateli ani Prodávajícímu (zejména nároky na náhradu škody či vzniklých nákladů). Vyhlášovatel je oprávněn po dohodě s Prodávajícím měnit termíny distribuce dokumentů předpokládaných touto Vyhláškou a způsob jejich projednání.

- 13.2 Bude-li v kupní smlouvě, resp. kupních smlouvách na Předmět prodeje použita pro jednotlivé výrazy odlišná terminologie od této Vyhlášky (zejména kupní smlouva na Položku předmětu prodeje č. 1 a nebo kupní smlouva na Položku předmětu prodeje č. 2), nebude mít taková skutečnost jakýkoliv dopad na platnost jednotlivých dokumentů, přičemž výrazy v jednotlivých dokumentech obsažené budou vykládány v kontextu příslušného dokumentu.
- 13.3 Každý Účastník VŘ je před podpisem Dohody o složení kauce povinen předložit Vyhlášovateli VŘ čestné prohlášení Účastníka 1. kola VŘ, že není osobou vyloučenou z účasti ve VŘ ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
- 13.4 Výběrové řízení na kupujícího Předmětu prodeje je institutem neupraveným zákonem a není veřejnou obchodní soutěží, ani veřejným návrhem na uzavření smlouvy, ani soutěží o nejvhodnější nabídku a ani se nejedná o veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 13.5 VŘ se řídí touto Vyhláškou a Prováděcími podmínkami, které jsou k dispozici u Vyhlášovatele a dále pokyny Vyhlášovatele. V případě rozporů mezi Vyhláškou a Prováděcími podmínkami má přednost tato Vyhláška. Pokud budou v Dohodě o složení kauce sjednány podmínky v rozporu či nad rámec ustanovení Vyhlášky či Prováděcích podmínek, má přednost ujednání v Dohodě o složení kauce. Zakoupením Informačního memoranda Účastník VŘ vyslovuje s podmínkami VŘ (zejména Vyhláškou a Prováděcími podmínkami) souhlas a zavazuje se jimi v průběhu VŘ řídit.

V Praze dne 9.2. 2018



Vyhlašovatel
NAXOS a.s.